ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1839 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 19 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi và phê duyệt phương án khai thác tài sản công là cơ sở nhà, đất trụ sở UBND phường Hoàng Văn Thụ (cũ)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán; Luật Kế toán; Luật Kiểm toán độc lập; Luật Ngân sách nhà nước; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Quản lý thuế; Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 06/2025/NQ-HĐND ngày 28/3/2025 của HĐND tỉnh ban hành Quy định phân cấp thẩm quyền quyết định quản lý, sử dụng tài sản thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 330/TTr-STC ngày 10/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi tài sản công là cơ sở nhà, đất trụ sở UBND phường Hoàng Văn Thụ (cũ) như sau:

1. Danh mục tài sản thu hồi chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

2. Lý do thu hồi: tài sản đã được giao, đầu tư xây dựng nhưng không còn nhu cầu sử dụng do thay đổi tổ chức, bộ máy, thay đổi chức năng, nhiệm vụ.

Điều 2. Phê duyệt phương án khai thác tài sản công là cơ sở nhà, đất trụ sở UBND phường Hoàng Văn Thụ (cũ) như sau:

1. Bố trí tài sản công là cơ sở nhà, đất trụ sở UBND phường Hoàng Văn Thụ (cũ) cho Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh (là Hội quần chúng do Đảng và Nhà nước giao nhiệm vụ, trực thuộc Uỷ ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh) sử dụng tạm thời.

2. Thời gian sử dụng: đến khi hoàn thành việc bố trí trụ sở làm việc chung cho các Hội quần chúng theo Đề án số 20-ĐA/TU ngày 17/6/2025 của Tỉnh uỷ về sắp xếp, tinh gọn Cơ quan Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội, các Hội quần chúng do Đảng, Nhà nước giao nhiệm vụ cấp tỉnh, cấp xã.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính có trách nhiệm: tiếp nhận tài sản và thực hiện quản lý, sử dụng tài sản theo đúng quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai và các quy định pháp luật khác có liên quan; tổ chức bàn giao tài sản theo phương án khai thác được phê duyệt tại Quyết định này, lập thành biên bản theo Mẫu số 02/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 186/2025/NĐ-CP.

2. Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh có trách nhiệm: sử dụng tài sản đúng mục đích và các nội dung liên quan theo quy định tại khoản 8 Điều 19 Nghị định 186/2025/NĐ-CP; các khoản chi phí cải tạo, sửa chữa và chi phí khác trong thời gian Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh sử dụng tạm thời tại trụ sở UBND phường Hoàng Văn Thụ (cũ) do Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh tự chi trả, Nhà nước không hoàn trả các khoản chi phí này.

3. Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, UBND phường Kỳ Lừa và cơ quan liên quan có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài chính tổ chức thực hiện bàn giao, hướng dẫn việc quản lý, xử lý tài sản công theo đúng quy định hiện hành.

Điều 4. Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về tính hợp pháp, đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Chủ tịch UBND phường Kỳ Lừa, Chủ tịch Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 5;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- PCVP UBND tỉnh, Phòng CM;
- Lưu: VT, KTTH(NTA).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đoàn Thanh Sơn